

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 2788,2
 Год постройки: 1915
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 473 812,66 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 35784,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	108 913,50	160 227,22	160 227,22	153 659,89		120 578,88	39 648,34
Содержание общ. имущ. МКД		298 693,48	298 693,00	286 296,37		334 822,16	-36 129,16
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	58 628,38	
					Транспортные расходы	8 785,10	
					Аварийное обслуживание	37 681,17	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 866,94	
					Дезартизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 456,34	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 666,45	
					трубочистные работы	935,05	
					проверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	16 235,22	
					Сброска снега и наледи (подр. организа)	34 630,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организа)	9 921,79	
					Уборка лестничных клеток	32 132,88	
					Вывоз твердых бытовых отходов	105 267,41	
					Накладные расходы	22 550,42	
Уборка и сан.-чистка земельного участка		40 688,00	40 687,94	39 023,14		62 702,87	-22 014,93
Эксплуатация коллективных ТУ		13 354,68	13 354,68	12 107,65		12 686,98	667,73
Содержание и ремонт ЛЭУ		12 405,32	12 405,26	11 594,04		12 405,24	0,02
Содержание и ремонт лифтов		23 934,32	18 196,31	22 997,86		23 187,12	-4 990,81
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 663,04	17 663,04	16 924,86		14 914,04	2 749,00
Управление многоквартирным домом		37 217,92	37 217,80	35 672,51		43 375,61	-6 157,81
ИТОГО по дому		604 183,98	598 445,25	578 276,32		624 672,87	-26 227,62
Полная задолженность дома по квартплате							473 812,66

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.